Застройщик: ООО «Тверьстройинвест», ОГРН 1156900001234, ИНН 6901234567, г. Тверь, ул. Свободный пер., д. 4, тел. 8 (4822) 00-00-00, директор А. В. Смирнов
Лицо, осуществляющее строительство: ООО «СтройДом», ОГРН 1106900005678, ИНН 6902345678, г. Тверь, ул. Михаила Румянцева, д. 15
Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации: ИП Нестеров С. М., главный инженер проекта Воронцов С. М.

Общий журнал работ

по объекту «32-квартирный жилой дом, г. Тверь, ул. Луначарского, д. 42»

Начат 12 января 2026 г. Окончен 28 октября 2026 г.

Раздел 1. Список инженерно-технического персонала лица, осуществляющего строительство: начальник участка И. Л. Колов, производитель работ А. В. Смирнов.

Раздел 2. Перечень специальных журналов и журналов авторского надзора: журнал бетонных работ, выдан 14.01.2026.

Раздел 3. Сведения о выполнении работ: 14.01.2026–20.02.2026 — срезка растительного слоя и разработка котлована под фундамент; работы выполнены по проектной документации, замечаний нет. 23.02.2026–10.04.2026 — устройство монолитных фундаментов; бетон класса В25, акт освидетельствования скрытых работ от 10.04.2026 № 4.

Раздел 4. Сведения о строительном контроле: 15.07.2026 выявлено повреждение защитного слоя раствора на участке оси 3; недостаток устранён 17.07.2026.

Раздел 5. Перечень исполнительной документации: акт освидетельствования скрытых работ по фундаментам от 10.04.2026 № 4.

Раздел 6. Сведения о государственном строительном надзоре: 12.08.2026 — выездная проверка инспекции государственного строительного надзора Тверской области, предписаний не выдано.

Раздел 4. Сведения о строительном контроле: 15.07.2026 выявлено замечание по кладке наружных стен; недостаток устранён 17.07.2026.

Ответственный за ведение журнала от лица, осуществляющего строительство

Начальник строительных работ ООО «СтройДом»

_____ / И. Л. Колов /

Уполномоченный представитель застройщика

Директор ООО «Тверьстройинвест»

_____ / А. В. Смирнов /

Образец с сайта nikexpert.ru