В Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области
от ООО «Ромашка», ИНН 1234567890, ОГРН 1234567890123
адрес: 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д. 1

Заявление об исключении объекта из перечня

объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

10 ноября 2026 г. № 5

Прошу исключить из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2026 год, объект недвижимого имущества: нежилое здание с кадастровым номером 67:01:0000001:123, общей площадью 1 200 кв. м, количество этажей 3, назначение: административное, расположенный по адресу: г. Смоленск, ул. Ленина, д. 1, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 67:01:0000001:456, разрешённое использование: для размещения административных зданий.

Основание: объект не соответствует критериям статьи 378.2 НК РФ по назначению и разрешённому использованию земельного участка, сведениям об объекте и фактическому использованию. Это подтверждается выпиской из ЕГРН, техническим паспортом, договорами аренды и актами осмотра.

Приложение: копия технического паспорта на 5 л. в 1 экз.; копии договоров аренды на 3 л. в 1 экз.; копия выписки из ЕГРН на 2 л. в 1 экз.

Руководитель организации

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru