Индивидуальному предпринимателю
А. А. Смирнову
от ООО «Ромашка»

Уведомление о смене собственника арендуемого имущества

16 ноября 2026 г. № 27

Между Вами и ООО «Ромашка» заключён договор аренды нежилого помещения от 12 марта 2024 г. № 5 — помещение площадью 84 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 7, пом. 3.

С 1 ноября 2026 года указанное помещение перешло в собственность ООО «Василёк» на основании договора купли-продажи от 20 октября 2026 г., запись в ЕГРН внесена 1 ноября 2026 года.

По статье 617 Гражданского кодекса РФ смена собственника не прекращает и не меняет договор аренды. Все условия договора от 12 марта 2024 г. № 5 сохраняются, стороной по нему вместо ООО «Ромашка» стал ООО «Василёк».

С 1 ноября 2026 года арендную плату просим перечислять по реквизитам: ООО «Василёк», ИНН 7700000000, р/с 40702810000000000000 в банке «Пример», БИК 044525000. Платёж за ноябрь, перечисленный на прежние реквизиты, просим считать исполненным надлежащему лицу.

Приложение: копия договора купли-продажи от 20 октября 2026 г. на 3 л. в 1 экз.

Новый собственник

Генеральный директор ООО «Василёк»

_____ / П. П. Петров /

Прежний арендодатель (по желанию)

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru