Товарищество собственников жилья
«Сосновый бор»
ИНН 7701234567, ОГРН 1157746000000
в лице члена правления Сергеевой А. В.,
действующей на основании протокола общего собрания от 12 марта 2026 г. № 1

Трудовой договор

с председателем правления товарищества собственников жилья

16 ноября 2026 г. № 3-тд

Товарищество собственников жилья «Сосновый бор», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице члена правления Сергеевой А. В., действующей на основании протокола общего собрания от 12 марта 2026 г. № 1, с одной стороны, и Иванов Пётр Сергеевич, именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Работник принимается на должность председателя правления ТСЖ. Работа для Работника является основной. Место работы — офис товарищества по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 8.

2. Работник приступает к работе 17 ноября 2026 года. Договор заключён на срок полномочий, определённый общим собранием, — два года, до 16 ноября 2028 года.

3. Работнику устанавливается оклад 62 000 рублей в месяц. Заработная плата выплачивается два раза в месяц: 5-го и 20-го числа.

4. Работник выполняет обязанности, предусмотренные статьёй 149 Жилищного кодекса РФ и уставом товарищества: руководит текущей деятельностью, действует от имени товарищества без доверенности, заключает договоры с подрядными и ресурсоснабжающими организациями, ведёт приём собственников, отчитывается перед общим собранием.

5. Работнику предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск 28 календарных дней.

6. Работнику выплачивается вознаграждение по итогам года в порядке, установленном решением общего собрания членов товарищества.

7. Настоящий договор может быть прекращён по общим основаниям Трудового кодекса РФ, а также в связи с прекращением полномочий Работника как председателя правления решением общего собрания.

8. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Работодатель

Член правления ТСЖ «Сосновый бор»

_____ / А. В. Сергеева /

Работник

Председатель правления

_____ / П. С. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru