Министерство лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Смоленской области в лице начальника отдела аренды лесных участков А. С. Кузнецова, действующего на основании Положения о министерстве

ООО «Северный лес» в лице генерального директора М. А. Волкова, действующего на основании устава

Типовой договор аренды лесного участка для заготовки древесины

№ 12/2026

г. Смоленск, 12 октября 2026 г. № 12/2026

Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду лесной участок площадью 4 820 га из земель лесного фонда в кварталах 14, 15, 22, 23 Вяземского лесничества Смоленской области, кадастровый номер 67:02:0000000:148, в целях заготовки древесины.

Ежегодный объём заготовки древесины — 21 400 куб. м, в том числе по сплошным рубкам 16 900 куб. м, по выборочным рубкам 4 500 куб. м. Объём и породный состав установлены проектом освоения лесов и лесной декларацией.

Арендная плата за год — 3 640 500 рублей, в том числе в федеральный бюджет 2 912 400 рублей, в бюджет субъекта Российской Федерации 728 100 рублей. Плата вносится ежеквартально равными долями до 15-го числа последнего месяца квартала.

Срок аренды — 25 лет, с 12 октября 2026 года по 11 октября 2051 года. Договор подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Арендатор обязан разработать проект освоения лесов, подать лесную декларацию, вести учёт заготовленной древесины, выполнять лесовосстановление и уход за лесом на площади, установленной проектом, и ежегодно отчитываться об использовании лесов.

Приложение: 1. Схема расположения и границы лесного участка на 3 л. 2. Характеристики лесного участка на 12 л. 3. Расчёт арендной платы на 2 л. 4. Сроки внесения арендной платы на 1 л. 5. Акт приёма-передачи лесного участка на 2 л.

Арендодатель

Начальник отдела аренды лесных участков

_____ / А. С. Кузнецов /

Арендатор

Генеральный директор ООО «Северный лес»

_____ / М. А. Волков /

Образец с сайта nikexpert.ru