Исх. № 118 от 16 ноября 2026 г.
Залогодателю — ООО «Ромашка»
ИНН 7701234567, ОГРН 1157746123456

Согласие залогодержателя на заключение договора аренды

недвижимого имущества, находящегося в залоге

16 ноября 2026 г.

Публичное акционерное общество «Банк Северный» (залогодержатель) сообщает о согласии на заключение ООО «Ромашка» (залогодателем) договора аренды нежилого помещения общей площадью 420 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 12, пом. 3, кадастровый номер 77:01:0000000:1234, находящегося в залоге по договору об ипотеке от 14 марта 2024 г. № И-2024/77.

Существенные условия аренды: арендатор — ООО «Логистик Плюс», ИНН 7709876543; срок аренды — с 1 декабря 2026 г. по 30 ноября 2031 г.; арендная плата — 480 000 рублей в месяц; назначение — склад и офис, что соответствует назначению помещения.

Согласие выдано при условии, что арендатор письменно уведомлён о залоге помещения. Права арендатора и залогодержателя при обращении взыскания определяются законом и условиями договора аренды.

Согласие действует до 30 ноября 2031 г. и может быть отозвано до заключения договора аренды. Согласие подписано электронной подписью и предназначено для представления в орган регистрации прав.

Залогодержатель

Управляющий директор департамента

_____ / залоговых операций /

Образец с сайта nikexpert.ru