Индивидуальный предприниматель Смирнов Олег Петрович
ИНН 770123456789, ОГРНИП 326770000123456
Индивидуальный предприниматель Кузнецов Андрей Ильич
ИНН 770987654321, ОГРНИП 326770000654321

Соглашение об отступном

к договору займа № 7 от 12 марта 2026 г.

«20» октября 2026 г.

1.1. Должник по договору займа № 7 от 12 марта 2026 г. обязался вернуть Кредитору 2 400 000 рублей до 1 октября 2026 года. На дату подписания соглашения долг не возвращён.

1.2. Стороны договорились прекратить это обязательство предоставлением отступного: Должник передаёт Кредитору нежилое помещение площадью 84,6 кв. м с кадастровым номером 77:01:0002003:1234 по адресу: г. Москва, ул. Малая Пионерская, д. 12, пом. 4.

1.3. Стоимость передаваемого имущества равна сумме долга. Обязательство Должника прекращается полностью с момента передачи помещения Кредитору по акту.

2.1. Помещение передаётся Кредитору в течение 10 рабочих дней с даты подписания соглашения по акту приёма-передачи. Расходы на регистрацию перехода права несёт Должник.

Кредитор

Индивидуальный предприниматель

_____ / О. П. Смирнов /

Должник

Индивидуальный предприниматель

_____ / А. И. Кузнецов /

Образец с сайта nikexpert.ru