ООО «Ромашка»
в лице директора П. П. Петрова
и ООО «Василёк»
в лице директора И. И. Иванова

Соглашение о замене стороны в договоре аренды

(перенайм)

16 ноября 2026 г. № 3

ООО «Ромашка» (выбывающий арендатор) передаёт, а ООО «Василёк» (новый арендатор) принимает все права и обязанности по договору аренды нежилого помещения от 10 января 2025 г. № 5, заключённому с ООО «Солнце» (арендодатель).

Помещение передано по акту от 10 января 2025 г., состояние помещения стороны проверили, претензий к состоянию нет.

Задолженность по арендной плате на дату подписания — 0 рублей. Обеспечительный платёж в размере 120 000 рублей переходит к новому арендатору, который возмещает его выбывающему арендатору в течение 5 рабочих дней.

Арендодатель дал согласие на замену арендатора письмом от 10 ноября 2026 г.

Соглашение вступает в силу с даты подписания и является неотъемлемой частью договора аренды.

Выбывающий арендатор

Директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Новый арендатор

Директор ООО «Василёк»

_____ / И. И. Иванов /

Арендодатель (при согласии)

Директор ООО «Солнце»

_____ / С. С. Сидоров /

Образец с сайта nikexpert.ru