

ООО «Ромашка»
в лице генерального директора П. П. Петрова,
действующего на основании Устава,
и ООО «Василёк»
в лице директора И. И. Иванова,
действующего на основании Устава,

Соглашение о расторжении договора аренды нежилого помещения

16 ноября 2026 г. № 1

Стороны, руководствуясь статьями 450, 452, 453 и 610 Гражданского кодекса РФ, решили расторгнуть договор аренды нежилого помещения от 1 марта 2024 г. № 7-А. Помещение площадью 120 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 10, пом. 3 — арендатор возвращает арендодателю по акту приёма-передачи не позднее 30 ноября 2026 г.

Обязательства сторон по договору прекращаются с 1 декабря 2026 г. Арендная плата за декабрь 2026 г. не начисляется. Задолженность арендатора по арендной плате на дату подписания соглашения отсутствует.

Обеспечительный платёж в размере 240 000 рублей арендодатель возвращает арендатору в течение 5 рабочих дней после подписания акта возврата помещения.

Стороны подтверждают, что претензий друг к другу по договору аренды не имеют. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Арендодатель

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Арендатор

Директор ООО «Василёк»

_____ / И. И. Иванов /