ООО «Стройзаказчик»
ИНН 7701234567, адрес: г. Москва, ул. Строителей, д. 10
Подрядчик: ООО «Строймонтаж»
ИНН 7707654321, адрес: г. Москва, ул. Мастеров, д. 5

Рекламационный акт

о недостатках выполненных строительных работ

«15» января 2027 г. № 1

На основании договора строительного подряда от 01.08.2026 № 15-СП подрядчик выполнил работы по устройству монолитного фундамента на объекте: г. Москва, ул. Строителей, д. 10. Работы приняты по акту о приёмке выполненных работ от 20.12.2026 № 3.

В ходе эксплуатации объекта 10.01.2027 выявлены недостатки: в осях 1–3 по всей ширине фундамента образовались трещины шириной раскрытия до 3 мм; в осях 4–5 обнаружены участки с обнажением арматуры и недостаточной толщиной защитного слоя бетона. Недостатки зафиксированы в акте осмотра от 12.01.2027 с приложением фотографий.

Указанные недостатки являются следствием отступления подрядчика от требований проектной документации и СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции». Заказчик требует безвозмездно устранить недостатки в срок до 15.02.2027.

Приложение: акт осмотра от 12.01.2027, фотографии, копия договора, копия акта о приёмке.

Заказчик

Генеральный директор ООО «Стройзаказчик»

_____ / И. И. Иванов /

Подрядчик

Генеральный директор ООО «Строймонтаж»

_____ / П. П. Петров /

Образец с сайта nikexpert.ru