Индивидуальному предпринимателю
С. А. Кузнецову
от общества с ограниченной ответственностью
«Ромашка»
ИНН 7701234567, адрес: 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 10

# Претензия

по договору подряда от 12 мая 2026 г. № 17/П

16 ноября 2026 г. № 5

По договору подряда от 12 мая 2026 г. № 17/П ИП Кузнецов С. А. обязался выполнить отделочные работы в помещении по адресу: г. Москва, ул. Тверская, д. 10, пом. 4, а ООО «Ромашка» — принять результат и оплатить его. Срок окончания работ по п. 3.1 договора — 30 сентября 2026 г. Работы оплачены платёжным поручением от 15 мая 2026 г. № 312 в сумме 480 000 рублей.

К 30 сентября 2026 г. работы не сданы. При осмотре 10 ноября 2026 г. обнаружены недостатки: в помещении № 4 не уложен ламинат на площади около 20 кв. м, на стенах в коридоре — следы подтёков, плинтус не установлен. Замечания зафиксированы актом осмотра от 10 ноября 2026 г., составленным с участием представителя подрядчика.

На основании ст. 723 и 330 ГК РФ прошу в течение 10 календарных дней с даты получения претензии устранить перечисленные недостатки и уплатить неустойку за нарушение срока работ, предусмотренную п. 6.2 договора, за период с 1 октября 2026 г. по день фактического исполнения. При неисполнении требований оставляю за собой право обратиться в арбитражный суд с требованием о взыскании убытков и неустойки.

Приложения: копия договора подряда от 12 мая 2026 г. № 17/П на 8 л.; акт осмотра от 10 ноября 2026 г. на 2 л.; платёжное поручение от 15 мая 2026 г. № 312 на 1 л.; расчёт неустойки на 1 л.

**Заказчик**

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru