Индивидуальному предпринимателю
А. В. Смирнову
от ООО «Северный склад»
ИНН 7700000000, ОГРН 1157700000000
адрес: 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 1

Претензия

об истребовании имущества из чужого незаконного владения

7 ноября 2026 г. № 12

ООО «Северный склад» принадлежит на праве собственности погрузчик модели «Х», заводской номер 000000, 2021 года выпуска, что подтверждается договором купли-продажи от 12.03.2021 № 34 и актом приёма-передачи от 15.03.2021.

По договору аренды от 01.02.2026 № 7 погрузчик был передан во временное владение и пользование ИП Смирнову А. В. Срок аренды истёк 31.08.2026. Требование о возврате имущества, направленное 10.09.2026, оставлено без ответа, имущество остаётся у предпринимателя.

Договорных отношений, дающих право владеть погрузчиком после 31.08.2026, между сторонами нет. Законных оснований удерживать имущество у ИП Смирнова А. В. также не имеется.

На основании статей 301 и 305 Гражданского кодекса Российской Федерации прошу в течение 10 календарных дней со дня получения претензии вернуть погрузчик по адресу: 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 1, и письменно сообщить о готовности передать имущество.

При отказе или отсутствии ответа в указанный срок обращусь в арбитражный суд с иском об истребовании имущества из чужого незаконного владения и о взыскании доходов, полученных от его использования, с отнесением судебных расходов на ответчика.

Приложение: копия договора купли-продажи от 12.03.2021 № 34 на 3 л.; копия акта приёма-передачи от 15.03.2021 на 1 л.; копия договора аренды от 01.02.2026 № 7 на 2 л.; копия требования от 10.09.2026 на 1 л.; доверенность представителя на 1 л.

Отправитель

Генеральный директор ООО «Северный склад»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru