г. Москва
7 ноября 2026 г.

Предварительный договор купли-продажи автомобиля

с условием заключения основного договора после выкупа предмета лизинга

№ 7/2026

Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка», ИНН 7700000000, в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Василёк», ИНН 7800000000, в лице генерального директора А. А. Смирнова, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора. 1.1. Продавец обязуется заключить с Покупателем основной договор купли-продажи автомобиля (далее — основной договор), а Покупатель обязуется его заключить на условиях настоящего договора. 1.2. Автомобиль: марка, модель, год выпуска, идентификационный номер (VIN), номер двигателя, цвет, государственный регистрационный знак. 1.3. Автомобиль принадлежит Продавцу на праве владения по договору лизинга от 12.02.2024 № Л-14, заключённому с лизингодателем — обществом с ограниченной ответственностью «Лизинг-Столица». Право собственности на автомобиль перейдёт к Продавцу после уплаты выкупной цены по договору лизинга.

2. Цена и порядок расчётов. 2.1. Цена автомобиля по основному договору — 2 400 000 рублей. НДС указывается с учётом применяемой продавцом ставки либо основания освобождения по статье 145 НК РФ. 2.2. Покупатель вносит задаток 200 000 рублей в течение 5 рабочих дней с даты подписания настоящего договора. Задаток засчитывается в счёт цены по основному договору.

3. Срок и условия заключения основного договора. 3.1. Стороны заключают основной договор не позднее 30 календарных дней после перехода права собственности на автомобиль к Продавцу по договору лизинга. 3.2. Продавец передаёт Покупателю копию акта приёма-передачи предмета лизинга в собственность лизингополучателя и документ лизингодателя об отсутствии задолженности по договору лизинга. 3.3. До перехода права собственности Продавец пользуется автомобилем как лизингополучатель; Покупатель в этот период автомобиль не получает.

4. Ответственность. 4.1. Сторона, отказавшаяся от заключения основного договора при уклонении другой стороны, возмещает другой стороне убытки. 4.2. За просрочку заключения основного договора по вине Продавца он уплачивает Покупателю неустойку 0,1 % от цены автомобиля за каждый день просрочки, но не более 10 % цены.

5. Заключительные положения. 5.1. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до заключения основного договора либо до прекращения обязательств сторон. 5.2. Споры сторон рассматривает Арбитражный суд города Москвы. 5.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Продавец	**Покупатель**
Генеральный директор ООО «Ромашка»	Генеральный директор ООО «Василёк»
_____ / П. П. Петров /	_____ / А. А. Смирнов /

Образец с сайта nikexpert.ru