ООО «Теплосеть Северный»
ИНН 7700000000
Котельная № 1, ул. Заводская, 4
ул. Заводская — ул. Северная, 1–17

Паспорт тепловой сети

участок от котельной № 1 до тепловых пунктов микрорайона Северный

01 ноября 2026 г.

Сеть теплоснабжения проложена от котельной № 1 по ул. Заводской до тепловых пунктов микрорайона Северный. Система теплоснабжения закрытая, четырёхтрубная: отдельные трубопроводы на отопление и на горячее водоснабжение. Теплоноситель — вода с расчётной температурой в подающем трубопроводе 95 °С, в обратном 70 °С.

Общая протяжённость трассы в двухтрубном исчислении — 2 480 м. Прокладка подземная в непроходных каналах и надземная на опорах. Трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91, диаметры от 57 до 219 мм, изоляция — минераловатные маты с покровным слоем из стеклопластика. Год ввода участков в эксплуатацию — с 2004 по 2019.

В тепловых пунктах установлены пластинчатые теплообменники, центробежные насосы, регулирующие клапаны и приборы учёта тепловой энергии. Перечень оборудования по каждому пункту, насосным станциям и узлам учёта приведён на листах «Оборудование ТП», «Насосные станции» и «УЕ».

Температурный график отпуска тепла — 95/70 °С с изломом при температуре наружного воздуха −2 °С. Гидравлический режим — расчётный расход теплоносителя 46 т/ч. Присоединённая нагрузка: отопление 3,2 Гкал/ч, горячее водоснабжение 1,1 Гкал/ч.

Паспорт составлен по данным исполнительной документации, технических паспортов оборудования и актов технического освидетельствования. Приложения: температурный график, схема сети, ведомости участков и оборудования.

Составил

Главный инженер

_____ / С. А. Морозов /

Утверждаю

Генеральный директор ООО «Теплосеть Северный»

_____ / А. В. Ковалёв /

Образец с сайта nikexpert.ru