ООО «Северный квартал», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава,
и ООО «Проект-Мастер», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора И. И. Иванова, действующего на основании устава,

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ

№ 7-ПИР

16 ноября 2026 г. № 7-ПИР

1. Предмет договора. Подрядчик обязуется выполнить инженерные изыскания и разработать проектную документацию на административное здание по адресу: г. Тюмень, ул. Заводская, 12, а Заказчик — принять результат и оплатить его. Состав работ определяется заданием на проектирование (приложение № 1).

2. Исходные данные. Заказчик передаёт Подрядчику документы на земельный участок, технические условия ресурсоснабжающих организаций и градостроительный план. Данные передаются в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора по акту.

3. Сроки. Начало работ — 23 ноября 2026 года, окончание — 30 марта 2027 года. Этапы и промежуточные сроки — в календарном плане (приложение № 2).

4. Цена и оплата. Цена работ — 3 400 000 рублей, НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощённой системы налогообложения. Оплата: аванс 30 % в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора, остаток — в течение 10 рабочих дней после приёмки результата.

5. Приёмка. Подрядчик передаёт результат с документацией по акту. Заказчик в течение 15 рабочих дней проверяет результат и подписывает акт либо направляет мотивированный отказ с перечнем недостатков.

6. Ответственность. Подрядчик отвечает за недостатки, возникшие из-за неверных проектных решений, в том числе после приёмки. Заказчик вправе потребовать безвозмездного исправления, соразмерного уменьшения цены или возмещения расходов на устранение недостатков.

7. Приложения: 1) задание на проектирование; 2) календарный план; 3) смета; 4) акт передачи исходных данных.

Заказчик

Генеральный директор ООО «Северный квартал»

_____ / П. П. Петров /

Подрядчик

Директор ООО «Проект-Мастер»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru