ООО «Кофейная линия», ОГРН 1157746000000, ИНН 7701000000, адрес: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 1, пом. 5 в лице генерального директора А. С. Волкова, действующего на основании устава, и ООО «Утро», ОГРН 1237700000000, ИНН 7702000000, адрес: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 10, пом. 2 в лице директора М. И. Соколовой, действующей на основании устава,

Договор коммерческой концессии

о предоставлении права использования комплекса исключительных прав

10 ноября 2026 г. № 7-К

Правообладатель предоставляет пользователю на срок 5 лет право использования в предпринимательской деятельности комплекса исключительных прав: товарного знака «Кофейная линия» по свидетельству Роспатента № 500000, коммерческого обозначения «Кофейная линия» и секрета производства (ноу-хау) — рецептур напитков и технологических карт, описанных в приложении № 1.

Пользователь уплачивает паушальный взнос 300 000 рублей в течение 5 рабочих дней с даты регистрации предоставления права в Роспатенте, затем роялти 4 % от выручки точки ежемесячно не позднее 10-го числа следующего месяца.

Пользователь открывает точку по адресу: г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 10, пом. 2, оформляет помещение по стандартам, изложенным в приложении № 2, и соблюдает технологические карты правообладателя.

Пользователь не вправе без письменного согласия правообладателя открывать точки под сходными обозначениями в радиусе 1 км от действующих точек сети, а также передавать права по договору коммерческой субконцессии.

Предоставление права использования комплекса исключительных прав подлежит государственной регистрации в Роспатенте. Расходы на уплату пошлин несёт правообладатель, заявление подаёт правообладатель в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора.

Договор вступает в силу с даты подписания и действует 5 лет. Стороны вправе ссылаться на него в отношениях с третьими лицами с даты государственной регистрации предоставления права.

Приложение № 1 — описание секрета производства и технологических карт на 12 л.; приложение № 2 — стандарты оформления точки на 8 л.; приложение № 3 — форма отчёта о выручке.

Правообладатель **Пользователь**

Генеральный директор ООО «Кофейная линия»

_____ / А. С. Волков /

Директор ООО «Утро»

_____ / М. И. Соколова /

Образец с сайта nikexpert.ru