

ООО «Ромашка», в лице генерального
директора П. П. Петрова, действующего на
основании устава, именуемое в дальнейшем
«Арендодатель», с одной стороны
и ООО «Ласточка», в лице директора И. И.
Иванова, действующего на основании устава,
именуемое в дальнейшем «Арендатор», с
другой стороны

Дополнительное соглашение № 1

к договору аренды нежилого помещения от 12 января 2026 г. № 7/А

16 ноября 2026 г. № 1

1. Пункт 1.1 договора аренды от 12 января 2026 г. № 7/А изложить в редакции: «Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает во временное владение и пользование нежилое помещение общей площадью 186,4 кв. м, кадастровый номер 77:01:0000000:1234, по адресу: г. Москва, ул. Примерная, д. 10, пом. II, комнаты 1–7, для размещения офиса».

2. Пункт 3.1 договора изложить в редакции: «Арендная плата составляет 1 250 000 рублей в месяц, НДС не облагается. В арендную плату включены коммунальные услуги, интернет и уборка мест общего пользования. Оплата вносится не позднее 5-го числа оплачиваемого месяца».

3. Пункт 3.1 в новой редакции действует с 1 декабря 2026 года. За ноябрь 2026 года арендная плата вносится по прежней ставке.

4. Остальные условия договора аренды от 12 января 2026 г. № 7/А, не изменённые настоящим соглашением, остаются в силе.

5. Соглашение составлено в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному для каждой стороны и один для органа регистрации прав.

Арендодатель

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Арендатор

Директор ООО «Ласточка»

_____ / И. И. Иванов /