Управляющая организация: ООО «УК Пример»
ИНН 7700000000, лицензия № Л000-000000
Собственники помещений многоквартирного дома

Договор управления многоквартирным домом

г. Москва, ул. Примерная, д. 1

01 декабря 2026 г. № 1-У

Управляющая организация обязуется за плату оказывать услуги и выполнять работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества, предоставлять коммунальные услуги, а собственники — оплачивать их и участвовать в содержании общего имущества.

Состав общего имущества и адрес дома: земельный участок с кадастровым номером 77:00:0000000:000, межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, коридоры, крыша, технические подвалы, внутридомовые инженерные сети.

Перечень работ и услуг: управление домом, содержание и текущий ремонт общего имущества, аварийное обслуживание, уборка мест общего пользования, вывоз отходов, техническое обслуживание внутридомового газового оборудования по договору со специализированной организацией.

Цена договора — размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, утверждённый общим собранием собственников на срок действия договора. Плата вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за расчётным.

Контроль за выполнением обязательств: управляющая организация отчитывается перед советом дома ежеквартально, раскрывает сведения в системе раскрытия информации и предоставляет акты выполненных работ по запросу собственника.

Срок действия договора — три года. При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении по окончании срока договор считается продлённым на тот же срок и на тех же условиях.

Управляющая организация

Генеральный директор ООО «УК Пример»

_____ / И. И. Иванов /

Собственники помещений

Председатель совета многоквартирного дома

_____ / П. П. Петров /

Образец с сайта nikexpert.ru