

ООО «СтройМонтаж»
в лице генерального директора И. И. Иванова,
действующего на основании Устава,
и ООО «ОтделкаПлюс»
в лице директора П. П. Петрова,
действующего на основании Устава,

Договор субподряда

на выполнение работ по договору подряда

16 ноября 2026 г. № 14/С

1. Предмет договора. Генеральный подрядчик с согласия заказчика привлекает субподрядчика к исполнению своих обязательств по договору подряда от 1 октября 2026 г. № 7 на выполнение отделочных работ на объекте по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 10. Субподрядчик обязуется выполнить работы, указанные в техническом задании (приложение № 1), и сдать их результат генеральному подрядчику.

2. Сроки выполнения работ. Начало — 1 декабря 2026 г., окончание — 31 января 2027 г. Работы выполняются по графику (приложение № 2).

3. Цена и порядок расчётов. Цена работ — 1 200 000 руб. и включает стоимость материалов и оборудования. Генеральный подрядчик выплачивает аванс 300 000 руб. в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора. Окончательный расчёт — в течение 15 рабочих дней после подписания акта о приёмке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ (форма КС-3).

4. Приёмка работ. Генеральный подрядчик в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления о готовности принимает работы и подписывает акт или направляет мотивированный отказ с перечнем недостатков. Недостатки устраняются субподрядчиком за свой счёт в срок, согласованный сторонами.

5. Ответственность. За нарушение срока выполнения работ субподрядчик уплачивает пеню в размере 0,1 % от цены работ за каждый день просрочки, но не более 10 % от цены договора. За нарушение срока оплаты генеральный подрядчик уплачивает пеню в размере 0,1 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

6. Прочие условия. Субподрядчик не вправе привлекать третьих лиц к выполнению работ без письменного согласия генерального подрядчика. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Приложения: № 1 — техническое задание, № 2 — график работ.

Генеральный подрядчик

Генеральный директор ООО
«СтройМонтаж»

_____ / И. И. Иванов /

Субподрядчик

Директор ООО «ОтделкаПлюс»

_____ / П. П. Петров /

