ООО «Северный дом», 620014, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, оф. 12, ИНН 6601123456
в лице генерального директора Смирнова А. В., действующего на основании устава,
и ООО «Уральский камень», 620000, г. Екатеринбург, ул. Ленина, д. 5, оф. 3, ИНН 6601987654
в лице директора Ковалёвой И. П., действующей на основании устава,

Договор подряда

с использованием давальческих материалов заказчика

7 ноября 2026 г. № 27-П

1. Предмет договора. Подрядчик выполняет работы по облицовке фасада административного здания по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, согласно смете (приложение № 1), а заказчик принимает результат и оплачивает работы. Материалы для работ — гранитные плиты, клей, крепёж — передаёт заказчик; они остаются его собственностью.

2. Сроки. Начало работ — 12 ноября 2026 года, окончание — 20 декабря 2026 года. Работы выполняются по графику (приложение № 2).

3. Передача материалов. Заказчик передаёт материалы по накладной (форма М-15) не позднее 11 ноября 2026 года. В накладной указывают наименование, количество, единицу измерения, цену и стоимость. Подрядчик подписывает накладную и с этого момента отвечает за сохранность материалов.

4. Нормы расхода. Подрядчик расходует материалы по нормам, согласованным в приложении № 3. Перерасход подрядчик покрывает за свой счёт, если не докажет, что он вызван указаниями заказчика или скрытыми недостатками материалов. Экономию подрядчик возвращает заказчику вместе с остатком.

5. Отчёт. Не позднее 5 рабочих дней после окончания работ подрядчик представляет отчёт об израсходованных материалах с указанием наименования, количества по норме и фактически, а также возвращает неиспользованный остаток по накладной.

6. Цена и оплата. Цена работ — 480 000 рублей, НДС не облагается в связи с применением подрядчиком упрощённой системы налогообложения. Оплата — в течение 10 рабочих дней после подписания акта по форме КС-2 и справки КС-3. Стоимость давальческих материалов в цену работ не входит.

7. Риск случайной гибели материалов. До подписания накладной риск несёт заказчик, после — подрядчик. Если материалы погибли или повреждены по вине подрядчика, он возмещает их стоимость по цене, указанной в накладной.

8. Ответственность. За просрочку окончания работ подрядчик платит пеню 0,1 % цены работ за каждый день просрочки, но не больше 10 % цены. За просрочку оплаты заказчик

платит пеню 0,1 % суммы долга за каждый день.

9. Приёмка. Заказчик принимает результат в течение 5 рабочих дней после уведомления подрядчика. При обнаружении недостатков стороны составляют акт с перечнем и сроками устранения.

10. Прочие условия. Споры стороны решают переговорами, при недостижении согласия — в Арбитражном суде Свердловской области. Договор составлен в двух экземплярах. Приложения: № 1 — смета, № 2 — график работ, № 3 — нормы расхода материалов.

Подрядчик

Генеральный директор

_____ / А. В. Смирнов /

Заказчик

Директор

_____ / И. П. Ковалёва /

Образец с сайта nikexpert.ru