г. Москва
«16» ноября 2026 г.

Договор подряда на ремонт кровли

№ ___

16 ноября 2026 г. № 14

ООО «Ромашка», в лице генерального директора Петрова Петра Петровича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ООО «Кровля-Сервис», в лице директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить ремонт крыши и кровли здания по адресу: г. Москва, ул. Ленина, д. 10, а именно: демонтаж старого покрытия, устройство пароизоляции, утепление, монтаж металлочерепицы, установка водостоков. Работы выполняются из материалов Подрядчика. Заказчик обязуется принять и оплатить результат.

2. Сроки. Начало работ — 20 ноября 2026 г., окончание — 25 декабря 2026 г. Работы могут быть завершены досрочно.

3. Цена и порядок оплаты. Общая стоимость работ составляет 850 000 руб., НДС не облагается. Оплата: аванс 30 % — 255 000 руб. в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора; остаток 70 % — 595 000 руб. в течение 5 рабочих дней после подписания акта приёмки.

4. Приёмка. Заказчик в течение 3 рабочих дней с даты получения уведомления о готовности осматривает результат и подписывает акт. При обнаружении недостатков Стороны составляют акт с перечнем и сроками устранения.

5. Гарантия. Подрядчик гарантирует качество работ в течение 24 месяцев с даты подписания акта. Гарантия не распространяется на повреждения, возникшие по вине Заказчика или третьих лиц.

6. Ответственность. За нарушение срока окончания работ Подрядчик уплачивает пени 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки, но не более 10 % от цены. За просрочку оплаты Заказчик уплачивает пени 0,1 % от неоплаченной суммы за каждый день.

7. Прочие условия. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения обязательств. Споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

8. Адреса и реквизиты Сторон: Заказчик — ООО «Ромашка», ИНН 7701234567, адрес: г. Москва, ул. Ленина, д. 10; Подрядчик — ООО «Кровля-Сервис», ИНН 7707654321, адрес: г. Москва, ул. Строителей, д. 5.

Заказчик

Генеральный директор ООО «Ромашка»

Подрядчик

Директор ООО «Кровля-Сервис»

_____ / П. П. Петров / _____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru