ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Прежний арендатор», в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава,
ООО «Василёк», именуемое в дальнейшем «Новый арендатор», в лице генерального директора И. И. Иванова, действующего на основании устава,
и ООО «Ласточка», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора С. С. Сидорова, действующего на основании устава,

Договор перенайма

по договору аренды нежилого помещения

16 ноября 2026 г. № 7

Прежний арендатор арендует у Арендодателя нежилое помещение площадью 120 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 8, пом. 3, на основании договора аренды от 1 марта 2024 г. № 12-А сроком до 28 февраля 2029 г.

Арендодатель дал согласие на передачу прав и обязанностей по договору аренды Новому арендатору письмом от 10 ноября 2026 г. № 45.

Прежний арендатор передаёт, а Новый арендатор принимает все права и обязанности арендатора по договору аренды с даты подписания настоящего договора. Арендная плата составляет 180 000 рублей в месяц и вносится не позднее 5-го числа текущего месяца.

Задолженность по арендной плате за октябрь 2026 года в размере 180 000 рублей остаётся за Прежним арендатором и погашается им до 30 ноября 2026 года.

Помещение передаётся Новому арендатору по акту приёма-передачи в день подписания настоящего договора. Состояние помещения и показания приборов учёта фиксируются в акте.

Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, по одному для каждой стороны.

Прежний арендатор

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Новый арендатор

Генеральный директор ООО «Василёк»

_____ / И. И. Иванов /

Арендодатель

Генеральный директор ООО «Ласточка»

_____ / С. С. Сидоров /

Образец с сайта nikexpert.ru