ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава,
и ООО «Василёк», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора И. И. Иванова, действующего на основании устава,

Договор на возмещение затрат на коммунальные услуги

№ _____

16 ноября 2026 г.

1.1. Заказчик несёт расходы на коммунальные услуги по помещению площадью 240 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 8, пом. 3, кадастровый номер 77:01:0000000:0000. Пользователь занимает часть этого помещения площадью 60 кв. м по договору аренды от 1 февраля 2026 г. № 4 и возмещает Заказчику расходы на холодную и горячую воду, водоотведение, отопление и электроснабжение в части, приходящейся на его площадь.

2.1. Расходы возмещаются ежемесячно на основании счёта ресурсоснабжающей организации и отчёта Заказчика о распределении объёма. Если на помещение Пользователя установлен отдельный прибор учёта, объём берётся по его показаниям; если нет — пропорционально площади.

2.2. Пользователь перечисляет сумму в течение 5 рабочих дней с даты получения счёта и отчёта. К счёту прикладываются копия счёта ресурсоснабжающей организации и расчёт распределения.

3.1. Заказчик вправе проверять показания приборов учёта в помещении Пользователя и требовать документы, подтверждающие объём потребления.

4.1. Договор действует с 1 февраля 2026 г. до 31 декабря 2026 г. и продлевается на следующий год, если ни одна из сторон не заявила об отказе за 30 дней до окончания срока.

Приложение № 1: расчёт распределения коммунальных услуг по площади на 1 л. Приложение № 2: акт сверки показаний приборов учёта на 1 л.

Заказчик

Генеральный директор

_____ / П. П. Петров /

Пользователь

Директор

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru