ООО «Ромашка»
в лице генерального директора П. П. Петрова,
действующего на основании устава,
и ООО «Мастерская»
в лице директора И. И. Иванова,
действующего на основании устава,

Договор подряда

на выполнение ремонтных работ

16 ноября 2026 г. № 14

Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить ремонтные работы в помещении по адресу: г. Москва, ул. Садовая, д. 10, пом. 4, а Заказчик обязуется принять результат и оплатить его. Перечень, объём и стоимость работ определяет смета (приложение № 1), которая является неотъемлемой частью договора.

Срок начала работ — 1 декабря 2026 года, срок окончания — 31 января 2027 года. Работы выполняются из материалов Подрядчика; материалы включены в смету.

Цена работ — 850 000 рублей. НДС не предъявляется в связи с освобождением Подрядчика от обязанностей налогоплательщика НДС по статье 145 НК РФ. Цена твёрдая и включает стоимость материалов.

Заказчик перечисляет аванс 30 % цены в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора. Остаток — в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта приёмки.

Заказчик принимает результат в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления о готовности. Приёмка оформляется актом. Недостатки, выявленные при приёмке, Подрядчик устраняет за свой счёт в согласованный срок.

За нарушение срока окончания работ Подрядчик платит пени 0,1 % цены работ за каждый день просрочки, но не более 10 % цены.

Споры стороны решают путём переговоров, при недостижении согласия — в Арбитражном суде города Москвы.

Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения обязательств. Составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны. Приложение: смета на 4 л. в 1 экз.

Заказчик

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Подрядчик

Директор ООО «Мастерская»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru