ООО «АкваСтрой»
в лице генерального директора С. С. Орлова,
действующего на основании устава,
и ООО «Тепличный комплекс «Восход»»
в лице директора А. В. Мельникова,
действующего на основании устава,

Договор подряда на прокладку водопровода

№ _____

7 ноября 2026 г.

1. Предмет договора. Подрядчик обязуется по заданию заказчика проложить водопровод от точки врезки в магистральный водовод диаметром 200 мм до здания котельной по адресу: Московская область, деревня Сосновка, участок 12, протяжённостью 340 метров, а заказчик — принять результат и оплатить его. Трубы — полиэтиленовые ПЭ 100 SDR 11 диаметром 110 мм, глубина укладки 1,8 метра, с установкой двух пожарных гидрантов и запорной арматуры в колодцах.

2. Цена и смета. Цена работ — 2 480 000 рублей, включает стоимость материалов, работы, вывоз грунта и пусконаладку; НДС по ставке 22 % — 447 213 рублей 11 копеек. Смета (приложение № 1) — неотъемлемая часть договора. Цена твёрдая и меняется только при изменении объёма работ по письменному соглашению сторон.

3. Сроки. Начало работ — 12 апреля 2027 года, окончание — 30 июня 2027 года. Этапы: разработка траншеи и подготовка основания — 15 рабочих дней, укладка труб и монтаж колодцев — 30 рабочих дней, промывка, гидравлические испытания и сдача — 10 рабочих дней. Сроки сдвигаются, если заказчик задерживает передачу точки врезки или согласование раскопок.

4. Обязанности сторон. Заказчик передаёт подрядчику точку врезки и технические условия водоканала, оформляет разрешение на земляные работы и допуск к сетям. Подрядчик выполняет работы по проекту, ведёт исполнительную документацию, обеспечивает ограждение и освещение траншеи, восстанавливает благоустройство.

5. Приёмка. Подрядчик передаёт заказчику акт о приёмке выполненных работ и справку о стоимости по формам КС-2 и КС-3, исполнительные схемы, протоколы испытаний и паспорта на трубы и арматуру. Заказчик принимает работы в течение 5 рабочих дней; при отказе направляет мотивированный перечень недостатков, и подрядчик устраняет их за свой счёт. Скрытые работы оформляют актом освидетельствования до засыпки траншеи.

6. Гарантия. Гарантийный срок на трубы, сварные соединения и монтаж — 3 года с даты подписания акта приёмки. Подрядчик устраняет недостатки, возникшие по его вине, в течение 10 рабочих дней с момента получения уведомления. Гарантия не распространяется на повреждения из-за действий третьих лиц и механических нагрузок сверх проектных.

7. Ответственность. За просрочку окончания работ подрядчик платит пени в размере 0,1 % цены договора за каждый день, но не более 10 % цены. За просрочку оплаты заказчик

платит пени в том же размере. Споры стороны решают переговорами, при недостижении согласия — в арбитражном суде по месту нахождения заказчика.

Подрядчик	**Заказчик**
Генеральный директор	Директор
_____ / С. С. Орлов /	_____ / А. В. Мельников /

Образец с сайта nikexpert.ru