ООО «Зелёный двор»
в лице директора А. С. Смирнова,
действующего на основании устава,
и ООО «Ромашка»
в лице директора П. П. Петрова, действующего
на основании устава,

Договор подряда на озеленение территории

№ _____

16 ноября 2026 г.

1. Предмет договора. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по озеленению территории по адресу: г. Москва, ул. Луговая, д. 12, кадастровый номер 77:01:0000000:0000, общей площадью 1 200 кв. м, а Заказчик — принять результат и оплатить его. Состав работ: подготовка почвы, устройство рулонного газона, посадка 14 саженцев липы и 60 кустов спиреи, устройство цветника из многолетников.

2. План озеленения и смета. Перечень, объём и расположение посадок определены планом озеленения (приложение № 1), состав и стоимость работ — сметой (приложение № 2). Оба приложения — неотъемлемая часть договора.

3. Сроки. Начало работ — 20 апреля 2027 года, окончание — 25 мая 2027 года. Работы выполняются в один этап; дата окончания — исходная для расчёта неустойки за просрочку.

4. Цена и оплата. Цена работ — 850 000 рублей, НДС не предъявляется в связи с освобождением Подрядчика от исполнения обязанностей плательщика НДС по статье 145 НК РФ. Заказчик платит аванс 30 % в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора, остаток — в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приёмки.

5. Материалы и посадочный материал. Подрядчик выполняет работы из своих материалов и посадочного материала, если иное не указано в смете. Саженцы и кустарники должны иметь документы, подтверждающие их происхождение и качество; копии передаются Заказчику при сдаче работ.

6. Приёмка. Заказчик осматривает результат в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления о готовности. Недостатки фиксируются в акте с перечнем и сроком устранения; до их устранения акт сдачи-приёмки не подписывается.

7. Гарантия на приживаемость. Подрядчик гарантирует приживаемость деревьев и кустарников в течение 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приёмки. Погибшие растения в этот срок заменяются за счёт Подрядчика, если гибель не вызвана действиями Заказчика или третьих лиц.

8. Ответственность. За просрочку окончания работ Заказчик вправе требовать неустойку 0,1 % от цены работ за каждый день просрочки, но не больше 10 % цены. За просрочку оплаты Подрядчик вправе требовать такую же неустойку от неоплаченной суммы.

9. Приложения: № 1 — план озеленения; № 2 — смета; № 3 — график работ.

Подрядчик

Директор ООО «Зелёный двор»

_____ / А. С. Смирнов /

Заказчик

Директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Образец с сайта nikexpert.ru