г. Москва
7 ноября 2026 г.

Договор подряда на выполнение сантехнических работ

№ _____

№ 17

Индивидуальный предприниматель Сергеев Павел Андреевич, действующий на основании записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и гражданин Ковалёв Дмитрий Сергеевич, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора. 1.1. Подрядчик обязуется выполнить сантехнические работы в квартире по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 8, кв. 42, а Заказчик — принять результат и оплатить его. 1.2. Состав работ: демонтаж старых труб в санузле, прокладка новых труб из полипропилена к ванне, раковине и унитазу, установка смесителя, подключение стиральной машины. 1.3. Работы выполняются по заданию Заказчика; материалы приобретает Подрядчик по перечню, согласованному в приложении № 1.

2. Сроки. 2.1. Начало работ — 10 ноября 2026 г., окончание — 14 ноября 2026 г. 2.2. Работы считаются выполненными, когда стороны подписали акт приёмки без замечаний.

3. Цена и оплата. 3.1. Цена работ — 48 000 рублей, включает стоимость работ и материалов. 3.2. Заказчик вносит аванс 15 000 рублей при подписании договора, остаток — в течение трёх рабочих дней после подписания акта. 3.3. Цена не меняется, если объём работ не изменился по инициативе Заказчика.

4. Приёмка и гарантия. 4.1. Заказчик осматривает результат в день, когда Подрядчик сообщил об окончании работ, и подписывает акт либо перечисляет замечания. 4.2. Гарантия на работы — 24 месяца с даты подписания акта. 4.3. Подрядчик устраняет недостатки, возникшие по его вине, за свой счёт в течение 10 рабочих дней с получения письменного требования.

5. Ответственность. 5.1. За просрочку окончания работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 3 % цены выполнения работы за каждый день просрочки; если цена работы не определена отдельно — общей цены заказа. Размер неустойки не превышает соответствующую цену работы или общую цену заказа. 5.2. За просрочку оплаты Заказчик платит пеню 0,1 % просроченной суммы за каждый день.

6. Прочие условия. 6.1. Споры стороны решают переговорами, при недостижении согласия — в суде по правилам подсудности. 6.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подрядчик

ИП Сергеев П. А.

Заказчик

Ковалёв Д. С.

_____ / П. А. Сергеев / _____ / Д. С. Ковалёв /

Образец с сайта nikexpert.ru