ООО «Пожарный щит», г. Москва
в лице генерального директора С. А. Ковалёва,
действующего на основании устава,
и ООО «Ромашка», г. Москва
в лице директора П. П. Петрова, действующего
на основании устава,

Договор на техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

№ _____

16 ноября 2026 г.

1. Предмет договора. Исполнитель по заданию Заказчика оказывает услуги по техническому обслуживанию системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее — системы) на объекте по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 4, корп. 2. Перечень оборудования и зон контроля приведён в приложении 1, состав и периодичность работ — в приложении 2. Работы выполняются по правилам главы 39 ГК РФ.

2. Регламент работ. Исполнитель проводит внешний осмотр и проверку работоспособности систем ежемесячно, проверку извещателей и приёмно-контрольных приборов в объёме, установленном приложением 2, и устраняет выявленные неисправности. Выезд по заявке Заказчика — в течение рабочего дня, следующего за заявкой.

3. Обязанности Заказчика. Заказчик назначает приказом ответственных за эксплуатацию систем, эксплуатирует их по инструкции, обеспечивает доступ к оборудованию в согласованное время, сообщает об изменениях в составе систем и о срабатываниях, а также своевременно сообщает о неисправностях.

4. Обязанности Исполнителя. Исполнитель соблюдает на объекте пропускной и противопожарный режим, ведёт журнал технического обслуживания, по итогам каждого выезда оформляет акт, а по запросу Заказчика выдаёт рекомендации по эксплуатации систем.

5. Приёмка и оплата. Работы за отчётный месяц принимаются по акту, который Заказчик подписывает в течение 5 рабочих дней или направляет мотивированный отказ. Оплата — в течение 10 рабочих дней после подписания акта. Стоимость работ определяется приложением 3 и на дату заключения договора составляет _____ рублей в месяц.

6. Ответственность и срок действия. За просрочку оплаты Заказчик уплачивает пени в размере 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый день просрочки. Договор действует с 1 декабря 2026 года по 30 ноября 2027 года и продлевается на тот же срок, если ни одна сторона не заявит об отказе за 30 календарных дней до окончания.

7. Приложения: 1 — перечень оборудования; 2 — регламент и состав работ; 3 — стоимость работ.

Исполнитель	**Заказчик**
Генеральный директор	Директор
_____ / С. А. Ковалёв /	_____ / П. П. Петров /

Образец с сайта nikexpert.ru