ООО «Климат-Сервис», ИНН 7701234567, ОГРН 1157746000000, в лице директора С. А. Морозова, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», и ООО «Ромашка», ИНН 7709876543, ОГРН 1027700000000, в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий договор о нижеследующем.

Договор на обслуживание кондиционеров

№ 7-ТО

16 ноября 2026 г.

1. Предмет договора. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать услуги по техническому обслуживанию кондиционеров, установленных в помещении Заказчика по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 12, а Заказчик — принимать и оплачивать услуги. Перечень оборудования и работ приведён в приложении № 1, которое является неотъемлемой частью договора.

2. Состав работ. В обслуживание входят: осмотр и диагностика, чистка фильтров и теплообменников, проверка давления хладагента и герметичности контура, проверка электрических соединений и дренажной системы, контроль работы компрессора и вентиляторов. Замена узлов и заправка хладагента в состав работ не входят и оплачиваются отдельно по согласованию сторон.

3. Периодичность и порядок выездов. Обслуживание проводится четыре раза в год: до начала отопительного сезона, в разгар сезона и по итогам сезона. Конкретные даты согласуются не позднее чем за пять рабочих дней. По аварийной заявке Исполнитель выезжает в течение 24 часов с момента обращения.

4. Обязанности Заказчика. Заказчик обеспечивает доступ к оборудованию в согласованное время, сообщает о неисправностях и не допускает к оборудованию посторонних лиц.

5. Стоимость и порядок оплаты. Стоимость обслуживания за год определяется приложением № 2. Заказчик платит ежеквартально равными частями в течение пяти рабочих дней с даты подписания акта.

6. Порядок сдачи-приёмки. По итогам каждого выезда стороны подписывают акт. Если Заказчик не подписал акт и не направил мотивированный отказ в течение трёх рабочих дней, услуги считаются принятыми.

7. Ответственность сторон. За просрочку оплаты Заказчик платит пени в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день. За нарушение срока выезда Исполнитель платит пени в том же размере.

8. Срок действия и расторжение. Договор действует с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года. Сторона, которая хочет расторгнуть договор, предупреждает другую сторону за 30 календарных дней.

9. Реквизиты и подписи сторон.

Исполнитель

Директор ООО «Климат-Сервис»

_____ / С. А. Морозов /

Заказчик

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Образец с сайта nikexpert.ru