ООО «Северный терминал»
ИНН 4703123456, ОГРН 1124703001234, 188300, Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Промышленная, д. 4
именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице генерального директора А. В. Соколова, действующего на основании устава, с одной стороны, и
ООО «Промэксплуатация»
ИНН 4703998877, ОГРН 1154703009876, 188300, Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Заводская, д. 12
именуемое в дальнейшем «Эксплуатирующая организация», в лице директора П. И. Мельникова, действующего на основании устава, с другой стороны,
заключили настоящий договор о нижеследующем.

Договор на эксплуатацию опасного производственного объекта

№ 3/2026

01 декабря 2026 г.

1. Предмет договора. Владелец передаёт, а Эксплуатирующая организация принимает в эксплуатацию опасный производственный объект: площадку слива-налива нефтепродуктов, рег. № А01-12345-0001, III класс опасности, расположенный по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Промышленная, д. 4. Перечень передаваемого оборудования и сооружений — в приложении № 1 к договору.

2. Эксплуатирующая организация с даты подписания акта приёма-передачи: обеспечивает соблюдение требований промышленной безопасности при эксплуатации объекта; организует производственный контроль; разрабатывает и утверждает положение о производственном контроле; проводит подготовку и аттестацию работников в области промышленной безопасности; заключает договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта; ведёт учёт инцидентов и аварий; выполняет план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий.

3. Владелец сохраняет за собой: регистрацию объекта в государственном реестре опасных производственных объектов; внесение сведений об эксплуатирующей организации в реестр; уплату налога на имущество и содержание зданий и сооружений; капитальный ремонт и реконструкцию объекта; возмещение вреда, причинённого в результате аварии, в части, не покрытой страховой выплатой.

4. Акт приёма-передачи подписывается сторонами в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора. С даты подписания акта Эксплуатирующая организация отвечает за

соблюдение требований промышленной безопасности на объекте.

5. Договор вступает в силу с 01 декабря 2026 года и действует до 30 ноября 2027 года. Если ни одна из сторон не заявит о прекращении за месяц до окончания срока, договор продлевается на тот же срок на тех же условиях.

6. За неисполнение обязанностей по договору стороны отвечают в соответствии с законодательством Российской Федерации. Споры рассматриваются в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Приложение № 1 — перечень оборудования и сооружений на 8 л. в 1 экз.

Владелец

Генеральный директор ООО «Северный терминал»

_____ / А. В. Соколов /

Эксплуатирующая организация

Директор ООО «Промэксплуатация»

_____ / П. И. Мельников /

Образец с сайта nikexpert.ru