ООО «Стройпуть», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора А. В. Смирнова, действующего на основании устава,
и ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора И. И. Иванова, действующего на основании устава,

Договор подряда на асфальтирование территории

№ _____

16 ноября 2026 г.

1. Предмет договора. Подрядчик обязуется выполнить работы по асфальтированию территории по адресу: г. Москва, ул. Садовая, д. 12, а Заказчик — принять результат и оплатить его. Объём работ: устройство основания из щебня, укладка асфальтобетонного покрытия — 850 кв. м, установка бортового камня — 120 п. м. Состав и стоимость работ определяются сметой (приложение № 1), которая является неотъемлемой частью договора.

2. Сроки. Начало работ — 20 ноября 2026 г., окончание — 10 декабря 2026 г. Работы выполняются в один этап.

3. Цена и порядок расчётов. Цена работ по договору составляет 1 200 000 рублей, НДС не предъявляется в связи с освобождением Подрядчика от исполнения обязанностей плательщика НДС на основании статьи 145 НК РФ. Аванс 30 % перечисляется в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора, остаток — в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта приёмки.

4. Материалы и качество. Подрядчик применяет асфальтобетонную смесь типа Б марки I по ГОСТ 9128-2013 и щебень фракции 20–40 мм по ГОСТ 8267-93. Каждая партия смеси подтверждается паспортом качества. Покрытие должно быть ровным, без трещин, просадок и наплывов; отклонение от плоскости по ГОСТ 9128-2013 не допускается.

5. Приёмка. Заказчик осматривает результат в течение 3 рабочих дней с момента уведомления об окончании работ, подписывает акт приёмки либо направляет мотивированный отказ с перечнем недостатков. Недостатки Подрядчик устраняет за свой счёт в срок 10 рабочих дней.

6. Гарантия. Гарантийный срок на асфальтобетонное покрытие — 24 месяца с даты подписания акта приёмки. В течение гарантии Подрядчик устраняет дефекты, возникшие по его вине, включая трещины, выбоины и разрушение кромок.

7. Ответственность. За просрочку выполнения работ Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1 % от цены работ за каждый день просрочки, но не более 10 % от цены договора. За просрочку оплаты Заказчик уплачивает пени в том же размере.

8. Прочие условия. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения обязательств. Споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подрядчик	**Заказчик**
Генеральный директор	Директор
_____ / А. В. Смирнов /	_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru