

г. Москва
ООО «Лизинг-Стандарт», именуемое в
дальнейшем «Лизингодатель», в лице
генерального директора С. А. Ковалёва,
действующего на основании устава,
и ООО «Молочный двор», именуемое в
дальнейшем «Лизингополучатель», в лице
директора А. В. Смирновой, действующей на
основании устава,
заключили настоящий договор о
нижеследующем.

Договор финансовой аренды (лизинга)

движимого имущества с переходом права собственности к лизингополучателю

«12» ноября 2026 г. № 41-Л

1. Предмет договора. Лизингодатель обязуется приобрести у ООО «ТехноЛайн» (продавец) линию розлива молочной продукции в комплектации, согласованной лизингополучателем, и передать её лизингополучателю во временное владение и пользование за плату. Продавец выбран лизингополучателем; лизингодатель не отвечает за выбор продавца и за качество имущества, кроме случаев, когда подбор имущества вёл он сам.

2. Срок и место. Срок лизинга — 36 месяцев с даты подписания акта приёма-передачи. Имущество используется по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Заводская, 12. Перемещение имущества на другой адрес допускается только с письменного согласия лизингодателя.

3. Платежи. Общая сумма договора — по графику лизинговых платежей (приложение № 1). Аванс — 15 % стоимости имущества, уплачивается в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора. Остаток — ежемесячно, не позднее 25-го числа, равными долями. Выкупная стоимость — 1 % стоимости имущества, уплачивается отдельно в последний месяц срока.

4. Приёмка. Имущество принимается с участием представителя лизингодателя, акт подписывают продавец и лизингополучатель. Дефекты фиксируются в акте; продавец устраняет их своими силами и за свой счёт. С момента подписания акта риск гибели и повреждения имущества несёт лизингополучатель.

5. Содержание и страхование. Лизингополучатель за свой счёт проводит текущий и капитальный ремонт, техническое обслуживание и страхование имущества от гибели и повреждения в пользу лизингодателя.

6. Выкуп и возврат. По окончании срока и при условии полной оплаты право собственности переходит к лизингополучателю по отдельному акту. При расторжении по инициативе лизингополучателя он направляет письменное предложение; лизингодатель в течение 14 дней делает перерасчёт и сообщает итоговую сумму. Имущество возвращается в течение 5 рабочих дней после оплаты по адресу лизингодателя.

Лизингодатель

Генеральный директор

_____ / С. А. Ковалёв /

Лизингополучатель

Директор

_____ / А. В. Смирнова /

Образец с сайта nikexpert.ru