г. Москва
8 сентября 2026 г.
ООО «Лизинг-Капитал», именуемое в дальнейшем Лизингодатель, в лице генерального директора А. В. Смирнова, действующего на основании устава, ООО «Полимер-Пак», именуемое в дальнейшем Лизингополучатель, в лице генерального директора И. И. Иванова, действующего на основании устава, ООО «СтанкоТрейд», именуемое в дальнейшем Продавец, в лице директора П. П. Петрова, действующего на основании устава,

Договор финансовой аренды (лизинга)

оборудования с последующим выкупом

8 сентября 2026 г. № Л-148/26

1. Предмет договора. Лизингодатель обязуется приобрести у Продавца в собственность выбранное Лизингополучателем имущество — линию розлива молочной продукции производительностью 6 000 бутылок в час, модель ЛР-6000, 2026 года выпуска, стоимостью 7 200 000 рублей с учётом НДС — и предоставить его Лизингополучателю во временное владение и пользование за плату. Имущество передаётся по акту приёма-передачи в течение 30 календарных дней с даты оплаты Лизингодателем счёта Продавца.

2. Поставка. Продавца выбирает Лизингополучатель; Лизингодатель не отвечает за выбор предмета лизинга и Продавца. Претензии по количеству, комплектности, качеству и срокам поставки Лизингополучатель предъявляет непосредственно Продавцу. Право собственности на имущество принадлежит Лизингодателю до выкупа.

3. Платежи. Общая сумма договора — 8 640 000 рублей, в том числе выкупная стоимость 720 000 рублей. Аванс 1 440 000 рублей уплачивается в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора. Лизинговые платежи вносятся ежемесячно до 10-го числа равными суммами по 270 000 рублей по графику, приведённому в приложении № 1, с сентября 2026 года по август 2028 года.

4. Владение и пользование. Лизингополучатель учитывает предмет лизинга на своём балансе, несёт расходы на его содержание, текущий и капитальный ремонт. Он вправе без согласия Лизингодателя устанавливать на имуществе дополнительное оборудование, если это не ухудшает его характеристик и не уменьшает стоимость.

5. Страхование. Предмет лизинга страхуется от утраты и повреждения на сумму не ниже остатка задолженности по договору. Страхователем выступает Лизингополучатель, выгодоприобретателем — Лизингодатель до перехода права собственности.

6. Просрочка и расторжение. При просрочке платежа более 30 календарных дней Лизингодатель вправе потребовать досрочного внесения всех оставшихся платежей либо

расторгнуть договор и вернуть имущество. При расторжении рассчитывается сальдо: сопоставляются платежи без аванса и стоимость возвращённого имущества с предоставленным финансированием, платой за него, обоснованными убытками и санкциями. Разницу уплачивает сторона, на которой образовалась задолженность.

7. Выкуп. По окончании срока договора и при полной уплате всех платежей, включая выкупную стоимость, Лизингодатель передаёт имущество в собственность Лизингополучателю по отдельному договору купли-продажи и акту в течение 10 рабочих дней.

8. Прочие условия. Споры рассматриваются в Арбитражном суде города Москвы. Договор составлен в трёх экземплярах, по одному для каждой стороны. Приложения: график платежей, акт приёма-передачи имущества, копия договора купли-продажи с Продавцом.

Лизингодатель	**Лизингополучатель**	**Продавец**
Генеральный директор	Генеральный директор	Директор
_____ / А. В. Смирнов /	_____ / И. И. Иванов /	_____ / П. П. Петров /

Образец с сайта nikexpert.ru