г. Подольск
7 ноября 2026 г.

Договор купли-продажи вагончика-бытовки

№ 7

ООО «Стройбаза-Юг», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора С. А. Кузнецова, действующего на основании устава, с одной стороны, и ИП Р. М. Ахметов, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице самого предпринимателя, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем.

1. Предмет договора. Продавец передаёт в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает вагончик-бытовку: металлический каркас, наружная обшивка — профилированный лист, утепление минеральной ватой, внутренняя обшивка — ламинированная плита, размеры 6,0 × 2,4 × 2,5 м, заводской номер 4417, год выпуска 2023. Бытовка принадлежит Продавцу на праве собственности, в залоге и под арестом не состоит.

2. Цена и порядок расчётов. Цена бытовки — 185 000 рублей. НДС не предъявляется, поскольку Продавец освобождён от исполнения обязанностей плательщика НДС по статье 145 НК РФ. Покупатель перечисляет цену на расчётный счёт Продавца в течение трёх рабочих дней с даты подписания акта приёма-передачи.

3. Передача. Продавец передаёт бытовку по акту приёма-передачи на площадке хранения по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Заводская, д. 12, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора. Расходы на погрузку и вывоз бытовки несёт Покупатель.

4. Качество и претензии. Покупатель осмотрел бытовку до подписания договора и претензий к внешнему виду и комплектности не имеет. Стороны подтверждают, что недостатки, оговорённые при осмотре, — потёртости на обшивке у входной двери — не влияют на использование бытовки по назначению.

5. Прочие условия. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения сторонами обязательств. Споры стороны решают переговорами, а при недостижении согласия — в арбитражном суде по месту нахождения Продавца. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Продавец

Генеральный директор ООО «Стройбаза-Юг»

_____ / С. А. Кузнецов /

Покупатель

Индивидуальный предприниматель

_____ / Р. М. Ахметов /

Образец с сайта nikexpert.ru