Муниципальное образование городской округ «Северный»,
в лице главы администрации И. И. Иванова, действующего на основании Устава,
и ООО «Теплосети»,
в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании Устава,

Договор концессии в отношении муниципального имущества

№ _____

«12» января 2027 г. № 3

1. Объект концессии. Концессионер обязуется за свой счёт реконструировать муниципальную котельную по адресу: г. Северный, ул. Заводская, д. 4, с кадастровым номером 00:00:0000000:000, и сети теплоснабжения от неё, а Концедент обязуется предоставить это имущество во владение и пользование Концессионеру на срок договора.

2. Срок. Договор действует 15 лет со дня его подписания. Реконструкция завершается не позднее чем через 24 месяца со дня передачи объекта.

3. Плата концессионера. Концессионер перечисляет Концеденту плату в размере, установленном концессионным соглашением, ежеквартально не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчётным кварталом.

4. Обязанности Концессионера. Обеспечить проектирование и реконструкцию в согласованные сроки, оказывать услуги теплоснабжения по регулируемым тарифам, поддерживать объект в исправном состоянии, представлять Концеденту отчёты о ходе работ и о своей деятельности.

5. Права Концедента. Контролировать исполнение договора, проводить проверки на объекте, требовать отчёты, расторгнуть договор при существенном нарушении условий.

6. Возврат имущества. По окончании срока Концессионер передаёт Концеденту объект концессии в состоянии, пригодном для эксплуатации, с улучшениями, произведёнными за счёт концессионера, и с документацией на объект.

7. Споры. Споры по договору рассматривает Арбитражный суд по месту нахождения Концедента после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию.

Концедент

Глава администрации городского округа «Северный»

_____ / И. И. Иванов /

Концессионер

Генеральный директор ООО «Теплосети»

_____ / П. П. Петров /

Образец с сайта nikexpert.ru