г. Москва
10 ноября 2026 г.

Договор коммерческой концессии

о предоставлении права использования товарного знака

№ КК-1/2026

Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка», ОГРН 1157746000000, ИНН 7712345678, адрес: 127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице генерального директора Петрова Петра Петровича, действующего на основании устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Лютик», ОГРН 1167746000000, ИНН 7798765432, адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 5, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице генерального директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1.1. Правообладатель предоставляет Пользователю за вознаграждение на срок, указанный в разделе 6, право использовать в предпринимательской деятельности Пользователя комплекс исключительных прав, включающий право на товарный знак «РОМАШКА» по свидетельству Российской Федерации № 773852, дата приоритета 15 марта 2020 года, классы МКТУ 35, 43, а также право на коммерческое обозначение «Ромашка» и секрет производства (ноу-хау) — рецептуры и технологические карты, перечисленные в приложении № 1.

1.2. Пользователь вправе использовать комплекс прав при оказании услуг общественного питания под коммерческим обозначением «Ромашка» на территории г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Использование за пределами этой территории не допускается.

1.3. Минимальный объем использования: не менее одного предприятия общественного питания, открытого в течение шести месяцев с даты государственной регистрации предоставления права.

2.1. Вознаграждение состоит из паушального платежа 600 000 рублей, уплачиваемого в течение десяти рабочих дней с даты государственной регистрации предоставления права, и ежемесячного роялти в размере 5 процентов от выручки Пользователя за отчетный месяц.

2.2. Роялти уплачивается не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным, на основании отчета Пользователя о выручке. К отчету прилагаются копии документов о выручке за месяц.

3.1. Правообладатель обязуется передать Пользователю в течение десяти рабочих дней с даты государственной регистрации предоставления права документацию, перечисленную в приложении № 1, а также провести обучение персонала Пользователя по программе, приведенной в приложении № 2.

3.2. Правообладатель обязуется оказывать Пользователю техническое и консультационное содействие, включая консультации по стандартам работы предприятия и по вопросам ассортимента.

3.3. Пользователь обязуется использовать товарный знак и коммерческое обозначение только в том виде, в каком они зарегистрированы и переданы по настоящему договору, не изменять их и не регистрировать сходные до степени смешения обозначения.

3.4. Пользователь обязуется соблюдать стандарты качества, установленные Правообладателем и приведенные в приложении № 3, и обеспечивать соответствие качества услуг этим стандартам.

3.5. Пользователь обязуется не разглашать секрет производства, полученный по настоящему договору, в течение срока действия договора и трех лет после его прекращения.

3.6. Пользователь обязуется предоставлять Правообладателю отчет о выручке и о соблюдении стандартов качества в порядке и сроки, указанные в разделе 2 и приложении № 3.

4.1. Правообладатель вправе осуществлять контроль соблюдения Пользователем стандартов качества, в том числе путем посещения предприятия Пользователя в рабочее время по предварительному уведомлению не менее чем за один рабочий день.

4.2. Пользователь вправе требовать от Правообладателя передачи документации и оказания содействия, предусмотренных разделом 3, а также разъяснений по стандартам работы.

5.1. За нарушение срока уплаты вознаграждения Пользователь уплачивает Правообладателю пени в размере 0,1 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. За нарушение стандартов качества Пользователь уплачивает Правообладателю штраф 50 000 рублей за каждое выявленное нарушение. При повторном нарушении Правообладатель вправе отказаться от договора.

6.1. Договор действует пять лет с даты государственной регистрации предоставления права в Федеральной службе по интеллектуальной собственности и распространяется на отношения сторон с даты его подписания.

6.2. Каждая сторона вправе отказаться от договора, уведомив другую сторону не позднее чем за 30 дней и уплатив отступное в размере _____ рублей. Досрочное прекращение договора подлежит государственной регистрации.

6.3. При прекращении договора Пользователь прекращает использование комплекса прав, в том числе товарного знака и коммерческого обозначения, и удаляет их из вывесок, документации и рекламы в течение тридцати дней с даты прекращения.

7.1. Договор вступает в силу с даты государственной регистрации предоставления права использования товарного знака в Федеральной службе по интеллектуальной собственности.

7.2. Расходы на государственную регистрацию несет Пользователь.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному для каждой стороны и один для регистрирующего органа.

Приложение № 1 — перечень передаваемой документации и секретов производства. Приложение № 2 — программа обучения персонала. Приложение № 3 — стандарты качества и порядок отчетности.

Правообладатель

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Пользователь

Генеральный директор ООО «Лютик»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru