г. Москва
15 января 2027 г.

Договор инвестиционного товарищества

о совместной инвестиционной деятельности

№ 1-ИТ

Общество с ограниченной ответственностью «Инвест-Капитал», именуемое в дальнейшем «Управляющий товарищ», в лице генерального директора Петрова Петра Петровича, действующего на основании устава, и общество с ограниченной ответственностью «Инвест-Партнёр», именуемое в дальнейшем «Товарищ-вкладчик», в лице генерального директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании устава, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора. Товарищи обязуются соединить вклады и совместно действовать для осуществления инвестиционной деятельности: приобретения и продажи ценных бумаг, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью. Ведение общих дел поручается Управляющему товарищу.

2. Вклады. Управляющий товарищ вносит денежные средства в размере 5 000 000 рублей, Товарищ-вкладчик — 1 000 000 рублей. Вклады вносятся на банковский счёт, открытый для операций по договору, в течение 10 рабочих дней с даты подписания. Доли в общем имуществе определяются пропорционально стоимости внесённых вкладов.

3. Ответственность за просрочку вклада. При невнесении первой части вклада Товарищ уплачивает проценты по действующей ключевой ставке Банка России на сумму задолженности и неустойку в размере 10 % годовых с невнесённой суммы за каждый день просрочки. При невнесении последующей части вклада его доля в общем имуществе, соответствующая ранее внесённому, подлежит продаже другим участникам по цене, определённой оценщиком.

4. Управление и ведение дел. Управляющий товарищ самостоятельно ведёт общие дела, открывает банковский счёт, ведёт обособленный учёт доходов и расходов и налоговый учёт. Решения по вопросам, отнесённым законом к общему собранию, принимаются большинством не менее двух третей голосов. Каждый товарищ имеет один голос, если иное не установлено настоящим договором.

5. Прибыль и убытки. Прибыль распределяется пропорционально стоимости вкладов товарищей. Убытки покрываются за счёт общего имущества. Товарищи отвечают по общим обязательствам в порядке, установленном статьёй 14 Федерального закона «Об инвестиционном товариществе».

6. Срок и расторжение. Договор действует 5 лет с даты подписания. Раздел общего имущества и выдел доли в натуре по требованию товарища в течение срока договора не допускаются. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон или в судебном порядке по требованию одного из товарищей при нарушении договора другим товарищем.

7. Заключительные положения. Договор составлен в трёх экземплярах, один из которых хранится у нотариуса. Споры разрешаются в арбитражном суде по месту нахождения Управляющего товарища.

Управляющий товарищ

Генеральный директор ООО «Инвест-Капитал»

_____ / П. П. Петров /

Товарищ-вкладчик

Иванов Иван Иванович

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru