Заказчик: ООО «Ромашка»
Исполнитель: гражданин РФ Смирнов Алексей Петрович

Договор подряда на выполнение строительных работ

№ 7 от 9 ноября 2026 г.

9 ноября 2026 г. № 7

1. Предмет договора. Исполнитель обязуется выполнить по заданию заказчика строительные работы в помещении по адресу: г. Москва, ул. Строителей, д. 12, пом. 3, а именно: выравнивание стен гипсовой штукатуркой — 84 кв. м, укладка керамогранитной плитки на пол — 56 кв. м, малярные работы по стенам и потолку — 190 кв. м. Результат, который передаёт исполнитель, — готовые поверхности стен, потолка и пола, пригодные под чистовую отделку.

2. Сроки. Начало работ — 16 ноября 2026 г., окончание — 18 декабря 2026 г. Работы выполняются по графику, который исполнитель составляет сам.

3. Цена и оплата. Цена работ — 240 000 рублей, включает стоимость работ и расходных материалов. Налог на доходы исполнителя заказчик исчисляет и удерживает как налоговый агент. Оплата — в течение 5 рабочих дней после подписания акта приёмки.

4. Материалы и инструмент. Основные материалы (плитка, клей, штукатурка, грунтовка, краска) поставляет заказчик по накладным. Свой инструмент исполнитель привозит сам.

5. Порядок выполнения и приёмки. Исполнитель выполняет работы своим иждивением, сам определяет время и способ их выполнения, не подчиняется правилам внутреннего трудового распорядка заказчика. Скрытые работы исполнитель предъявляет к осмотру до закрытия. По окончании стороны подписывают акт приёмки; заказчик вправе осмотреть результат и указать на недостатки, которые исполнитель устраняет своими силами.

6. Гарантия. Исполнитель отвечает за недостатки результата, обнаруженные в течение 12 месяцев со дня приёмки, если не докажет, что они возникли из-за материалов заказчика или неправильной эксплуатации.

7. Страховые взносы и травматизм. Заказчик начисляет страховые взносы на вознаграждение исполнителя в порядке, установленном Налоговым кодексом. Обязанность заказчика уплачивать взносы на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний настоящим договором не предусмотрена.

8. Ответственность и споры. За просрочку оплаты заказчик платит исполнителю пени в размере 0,1 % от суммы долга за каждый день просрочки. За просрочку окончания работ исполнитель платит пени в том же размере. Споры стороны решают переговорами, а при недостижении согласия — в суде общей юрисдикции по правилам подсудности.

9. Реквизиты и подписи сторон — в конце договора. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Заказчик	**Исполнитель**
Генеральный директор ООО «Ромашка»	Смирнов Алексей Петрович
_____ / П. П. Петров /	_____ / паспорт 45 12 № 345678, выдан 14.05.2016 /

Образец с сайта nikexpert.ru