г. Москва
ООО «Ромашка», ИНН 7700000000, ОГРН 1107700000000,
в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава,
и ИП Иванов Иван Иванович, ИНН 770000000000,
действующий на основании записи в ЕГРИП,

Договор безвозмездного пользования нежилым помещением

(ссуды)

16 ноября 2026 г. № 3-БП

1.1. Ссудодатель передаёт, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование нежилое помещение общей площадью 120 кв. м, кадастровый номер 77:01:0000000:0000, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Примерная, д. 10, пом. 4, для размещения офиса.

1.2. Имущество передаётся без платы. Плата за пользование, в том числе в виде возмещения коммунальных расходов сверх фактического потребления, не взимается.

1.3. Ссудополучатель обязуется поддерживать помещение в исправном состоянии, нести расходы на его текущее содержание и возвратить по акту в том состоянии, в котором получил, с учётом нормального износа.

2.1. Помещение передаётся по акту приёма-передачи, который подписывают обе стороны и который является неотъемлемой частью договора.

3.1. Договор заключён на срок с 01.12.2026 по 31.10.2027.

4.1. Каждая сторона вправе в любое время отказаться от договора, известив другую сторону за один месяц, если договором не установлен иной срок извещения.

5.1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Ссудодатель

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Ссудополучатель

Индивидуальный предприниматель

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru