ООО «Высота»
ИНН 7701234567, ОГРН 1157746123456
в лице директора С. А. Крылова, действующего на основании устава,
и ООО «Фасад-Строй»
ИНН 7809876543, ОГРН 1167847234567
в лице директора А. В. Мельникова, действующего на основании устава,

Договор аренды строительных лесов

№ 17/АЛ

16 ноября 2026 г.

1. Предмет договора. Арендодатель передаёт во временное владение и пользование Арендатору строительные леса рамные ЛСПР-200 в комплекте согласно приложению № 1: 120 секций, 60 рам с лестницами, 120 диагональных и 240 горизонтальных связей, 60 башмаков, 24 анкерных крепления. Леса передаются на объекте: г. Москва, ул. Строителей, д. 8, для работ по утеплению фасада.

2. Срок аренды. С 20 ноября 2026 года по 28 февраля 2027 года включительно. Срок продлевается письменным соглашением сторон; Арендатор сообщает о продлении не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания срока.

3. Арендная плата. 28 000 рублей за календарный месяц за весь комплект. Плата начисляется со дня подписания акта приёма-передачи и до дня возврата включительно. Расчёт — по календарным дням месяца, плата за неполный месяц считается пропорционально дням. Внесение платы — до 10-го числа оплачиваемого месяца.

4. Залог. Арендатор вносит обеспечительный платёж 50 000 рублей в течение 3 рабочих дней с даты подписания договора. Залог возвращается в течение 10 рабочих дней после возврата лесов и подписания акта, за вычетом стоимости недостающего и повреждённого имущества по приложению № 2.

5. Обязанности Арендатора. Собрать и разобрать леса по инструкции изготовителя, не передавать их третьим лицам, не менять конструкцию, обеспечить сохранность, своими силами и за свой счёт вывезти леса с объекта при возврате.

6. Возврат. Арендатор возвращает леса в срок, указанный в п. 2, в комплектации приложения № 1. Стороны осматривают комплект и подписывают акт возврата в день передачи. Недостача и повреждения фиксируются в акте и оплачиваются по ценам приложения № 2.

7. Ответственность. За просрочку платы Арендатор платит пени 0,1 % от суммы долга за каждый день просрочки. За просрочку возврата лесов — плата за фактическое пользование за каждый день и пени 0,1 % от месячной платы за каждый день.

8. Прочие условия. Договор регулируется главой 34 ГК РФ. Споры стороны решают переговорами, при недостижении согласия — в арбитражном суде по месту нахождения

Арендодателя. Договор составлен в двух экземплярах, приложения № 1 и № 2 — его неотъемлемая часть.

Арендодатель	**Арендатор**
Директор ООО «Высота»	Директор ООО «Фасад-Строй»
_____ / С. А. Крылов /	_____ / А. В. Мельников /

Образец с сайта nikexpert.ru