ООО «Ромашка», в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава,
и ООО «Ласточка», в лице генерального директора И. И. Иванова, действующего на основании устава,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили договор о нижеследующем.

Договор аренды нежилого помещения

с описью передаваемого имущества

16 ноября 2026 г. № 14-А

1. Арендодатель передаёт, а арендатор принимает во временное владение и пользование нежилое помещение общей площадью 120 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 8, пом. 3, вместе с имуществом, перечисленным в описи (приложение № 1).

2. Имущество передаётся по акту приёма-передачи (приложение № 2). Арендатор отвечает за сохранность имущества и поддерживает его в состоянии, в котором получил, с учётом нормального износа.

3. Арендная плата — 90 000 рублей в месяц, в том числе за пользование имуществом. Плата вносится не позднее 5-го числа оплачиваемого месяца.

4. При возврате помещения стороны сверяют имущество с описью и подписывают акт возврата. Недостающее или повреждённое сверх нормального износа имущество арендатор возмещает по согласованной сторонами оценке.

5. Договор вступает в силу с даты подписания и действует 11 месяцев. Приложения: № 1 — опись имущества, № 2 — акт приёма-передачи.

Арендодатель

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Арендатор

Генеральный директор ООО «Ласточка»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru