ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава,
и ООО «Ласточка», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора И. И. Иванова, действующего на основании устава,
составили настоящий акт о том, что во исполнение договора аренды от 16 ноября 2026 г. № 14

Акт приёма-передачи имущества к договору аренды

нежилого помещения и оборудования

16 ноября 2026 г.

Арендодатель передал, а Арендатор принял нежилое помещение общей площадью 120 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 8, пом. 3, кадастровый номер 77:01:0000000:1234.

Помещение передано в состоянии, пригодном для использования по назначению — под офис. Стены окрашены, потолок подвесной, полы покрыты ламинатом; на полу в комнате 2 у входа повреждено покрытие площадью около 0,5 кв. м. Электрика и система вентиляции исправны. Показания электросчётчика на день передачи — 14 320 кВт·ч.

Одновременно переданы: комплект ключей от входной двери — 3 шт., ключи от подсобного помещения — 2 шт., брелоки от сигнализации — 2 шт., кондиционер настенный — 2 шт., стол офисный — 6 шт.

Арендатор претензий к состоянию имущества, кроме указанных в настоящем акте недостатков, не имеет. Недостатки, перечисленные выше, Арендодатель устраняет своими силами в срок до 1 декабря 2026 г.

Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны. С момента подписания акта обязанность Арендодателя передать имущество считается исполненной.

Арендодатель

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Арендатор

Директор ООО «Ласточка»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru