ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава,
и гражданин И. И. Иванов, именуемый в дальнейшем «Арендатор»,

Договор аренды инструмента

между юридическим и физическим лицом

16 ноября 2026 г. № 14

Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает во временное владение и пользование за плату инструмент: угловую шлифовальную машину Bosch GWS 22-230, серийный номер 2024110357, год выпуска 2024, инвентарный номер 000431, стоимость 24 000 рублей. Инструмент передаётся с кейсом и запасными дисками в количестве 5 штук.

Инструмент передаётся для ремонта производственного помещения Арендатора по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 4. Использовать инструмент на других объектах и передавать третьим лицам Арендатор не вправе.

Арендная плата — 3 000 рублей в месяц, НДС не облагается. Плата вносится не позднее 5-го числа оплачиваемого месяца на счёт Арендодателя.

Арендатор вносит обеспечительный платёж 10 000 рублей в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора. Из него Арендодатель покрывает стоимость ремонта при повреждении инструмента; остаток возвращается в течение 10 рабочих дней после возврата инструмента.

Инструмент передан в исправном состоянии, без повреждений. Приёмка оформлена актом, который подписан сторонами и является приложением к договору.

Арендатор возвращает инструмент в течение 3 рабочих дней после окончания срока аренды в том же состоянии с учётом нормального износа. Возврат оформляется актом с указанием комплектности и выявленных повреждений.

За просрочку арендной платы Арендатор платит пени 0,1 % от суммы долга за каждый день просрочки.

Споры стороны решают переговорами, а при недостижении согласия — в Арбитражном суде города Москвы.

Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и вступает в силу с даты подписания.

Арендодатель

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Арендатор

Гражданин

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru