г. Москва
30 октября 2026 г.

Договор аренды гаража

арендодатель — физическое лицо, арендатор — юридическое лицо

№ 3-Г

Гражданин РФ Иванов Пётр Сергеевич, 12.05.1980 года рождения, паспорт 45 12 № 345678, выдан ОВД Тверского района г. Москвы 20.06.2000, зарегистрированный по адресу: г. Москва, ул. Тверская, д. 10, кв. 5, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и ООО «Ромашка» в лице генерального директора Петрова Алексея Ивановича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора. 1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование за плату нежилое помещение — гараж, кадастровый номер 77:01:0000000:1234, площадью 24 кв. м, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 7, гараж 12. 1.2. Гараж принадлежит Арендодателю на праве собственности, запись в ЕГРН от 15.03.2019 № 77:01:0000000:1234-77/001/2019-1. 1.3. Гараж передаётся для хранения и стоянки транспортного средства Арендатора и не используется под склад опасных грузов.

2. Срок и плата. 2.1. Срок аренды — с 01.11.2026 по 30.09.2027. 2.2. Арендная плата — 15 000 рублей в месяц, НДС не облагается. 2.3. Плата вносится до 5-го числа оплачиваемого месяца на счёт Арендодателя. 2.4. Коммунальные платежи и электроэнергию Арендатор оплачивает по счётчику отдельно.

3. Передача и возврат. 3.1. Гараж передаётся по акту приёма-передачи в день подписания договора. 3.2. При возврате Арендатор освобождает гараж и передаёт ключи по акту.

4. Подписи сторон. Арендодатель: Иванов П. С. Арендатор: ООО «Ромашка», генеральный директор Петров А. И.

Арендодатель

Иванов Пётр Сергеевич

_____ / Иванов П. С. /

Арендатор

ООО «Ромашка»

_____ / Генеральный директор Петров А. И. /

Образец с сайта nikexpert.ru