Утверждаю: генеральный директор ООО «Ромашка»
П. П. Петров
«16» ноября 2026 г.

Дефектный акт

на текущий ремонт помещения по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 8, пом. 3

16 ноября 2026 г. № 7

Комиссия в составе: председатель — главный инженер И. И. Иванов, члены комиссии — начальник хозяйственного отдела С. С. Сидоров, экономист по труду А. А. Кузнецова, — составила настоящий акт о том, что при обследовании помещения выявлены следующие дефекты.

1. Стены коридора и двух кабинетов: отслоение штукатурки и окрасочного слоя на площади около 40 кв. м, трещины шириной до 2 мм. Требуется оштукатуривание и окраска. 2. Потолки кабинетов: следы протечек, желтые пятна на площади около 12 кв. м. Требуется очистка, шпатлёвка и окраска. 3. Полы: вздутие линолеума и отрыв плинтусов в коридоре на площади около 15 кв. м. Требуется замена покрытия. 4. Освещение: не работают четыре светильника из двенадцати. Требуется замена светильников.

Работы выполнять с применением средств малой механизации. Материалы — по согласованию с заказчиком. Срок выполнения работ — до 20 декабря 2026 года.

Приложение: план помещения с отметками дефектов на 1 л. в 1 экз.; фотографии дефектов на 4 л. в 1 экз.

Председатель комиссии

Главный инженер

_____ / И. И. Иванов /

Члены комиссии

Начальник хозяйственного отдела

_____ / С. С. Сидоров /

Образец с сайта nikexpert.ru