

ООО «Ромашка»

Утверждаю: главный инженер А. С. Смирнов

«12» октября 2026 г.

Дефектная ведомость

осмотра кровли склада готовой продукции

12 октября 2026 г. № 7

Основание: приказ от 09.10.2026 № 41 о создании комиссии. Комиссия в составе главного инженера А. С. Смирнова, начальника хозяйственного отдела В. П. Кузнецова и специалиста по эксплуатации зданий Д. А. Орлова 12 октября 2026 года осмотрела кровлю склада готовой продукции площадью 640 кв. м.

Выявлены дефекты: разрывы и вздутия мягкого покрытия на площади 85 кв. м, две трещины в стяжке длиной 3,5 и 2,8 м, засорение двух водосточных воронок, следы протечек на потолке у третьей воронки.

Причина: сверхнормативный износ покрытия — срок эксплуатации 14 лет при норме 10 лет. Ремонт, а не реконструкция: несущие конструкции не меняются, планировка и назначение здания не меняются.

Объём работ: демонтаж старого покрытия на площади 85 кв. м, устройство новой стяжки на площади 85 кв. м, укладка двух слоёв наплавляемого покрытия на площади 85 кв. м, прочистка и замена двух воронок. Работы внести в смету на 2026 год.

Приложение: акт осмотра от 12.10.2026, фотографии дефектов на 6 л., ведомость объёмов работ на 2 л.

Председатель комиссии

Главный инженер

_____ / А. С. Смирнов /

Члены комиссии

Начальник хозяйственного отдела

_____ / В. П. Кузнецов /