г. Москва
7 ноября 2026 г.

Соглашение о расторжении договора аренды

нежилого помещения

№ 3/2026

ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора П. П. Петрова, действующего на основании устава, с одной стороны и ООО «Василёк», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора И. И. Иванова, действующего на основании устава, с другой стороны заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Расторгнуть по соглашению сторон договор аренды нежилого помещения от 12 января 2025 г. № 7 (далее — Договор) с 30 ноября 2026 года.

2. Объект аренды — нежилое помещение площадью 86,4 кв. м, кадастровый номер 77:01:0000000:0000, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Примерная, д. 1, пом. 4. Помещение возвращается Арендодателю по акту приёма-передачи в состоянии, в котором было получено, с учётом нормального износа.

3. Арендная плата за ноябрь 2026 года уплачена полностью. Обеспечительный платёж в размере 120 000 рублей засчитывается в счёт арендной платы за последний месяц аренды. Иных расчётов между сторонами нет, взаимных претензий стороны не имеют.

4. Арендатор освобождает помещение и передаёт ключи не позднее 30 ноября 2026 года. До подписания акта приёма-передачи помещение остаётся во владении Арендатора, арендная плата за это время начисляется по условиям Договора.

5. Соглашение вступает в силу с даты подписания, составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Арендодатель

Генеральный директор ООО «Ромашка»

_____ / П. П. Петров /

Арендатор

Директор ООО «Василёк»

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru