УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «СтройМонтаж»
А. В. Смирнов
«10» ноября 2026 г.

Дефектная ведомость

на ремонт кровли и фасада здания склада

10 ноября 2026 г. № 7

1. Идентификационные сведения здания (сооружения): адрес — г. Тверь, ул. Заводская, д. 12; год постройки — 2008; количество этажей — 2; высота здания — 9,5 м; высота помещений — 4,2 м.

2. Техническое заключение: при осмотре 10 ноября 2026 года выявлены дефекты кровельного покрытия и фасадной отделки. Причина — естественный износ и атмосферные воздействия. Требуется текущий ремонт без изменения конструктивных характеристик здания.

3. Перечень дефектов и работ по их устранению:

3.1. Кровля: разрывы и вздутия рубероидного покрытия на площади 45 кв. м, протечки в местах примыкания к вентшахтам. Работы: демонтаж повреждённого покрытия, устройство новой кровли из наплавляемого материала в два слоя, герметизация примыканий.

3.2. Фасад: отслоение штукатурного слоя и разрушение окраски на площади 30 кв. м, коррозия отливов. Работы: очистка поверхности, оштукатуривание, окраска фасада, замена отливов.

4. Условия производства работ: работы выполняются без остановки работы склада, с ограждением опасной зоны. Срок — с 17 по 30 ноября 2026 года.

5. Комиссия в составе: председатель — главный инженер П. С. Орлов; члены комиссии — начальник хозяйственного отдела И. Н. Белова, инженер по эксплуатации С. А. Гусев.

Председатель комиссии

Главный инженер

_____ / П. С. Орлов /

Член комиссии

Начальник хозяйственного отдела

_____ / И. Н. Белова /

Член комиссии

Инженер по эксплуатации

_____ / С. А. Гусев /

Образец с сайта nikexpert.ru