УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Гостиница»
И. И. Иванов
«10» января 2027 г.

Бизнес-план гостиницы

на 2027–2029 годы

10 января 2027 г. № 1

Настоящий бизнес-план описывает создание гостиницы на 30 номеров в городе с населением 500 тыс. человек. Цель проекта — открыть гостиницу эконом- и среднего класса для деловых туристов и транзитных пассажиров.

Объём инвестиций — 45 млн рублей, из них 30 млн — кредит банка под 18% годовых на 7 лет, 15 млн — собственные средства. Срок окупаемости — 5 лет с момента открытия.

Выручка за первый год работы запланирована в размере 18 млн рублей при средней загрузке 55%. Расходы на персонал, коммунальные услуги, рекламу и обслуживание составят 12 млн рублей. Операционная прибыль — 6 млн рублей.

Приложение: финансовый план на 3 года, маркетинговый план, план помещения.

Разработчик бизнес-плана

Финансовый директор

_____ / П. П. Петров /

Образец с сайта nikexpert.ru