Собственнику проекта глэмпинга
и инвестору
от руководителя проекта
И. И. Иванова

Бизнес-план глэмпинга

с расчётами по доходам, расходам и окупаемости

6 ноября 2026 г. № 1

Проект — глэмпинг на 12 модульных домиков на участке 1,5 га в 40 км от областного центра, рядом с рекой и лесным массивом. Участок в долгосрочной аренде, подъезд круглогодичный, электричество 100 кВт, вода из скважины.

Цель плана — оценить, сколько стоит открыть глэмпинг, какую выручку он даст при реалистичной загрузке и за какой срок вернёт вложения. Расчётная часть построена на трёх сценариях загрузки и отдельной строкой показывает точку безубыточности.

Прошу рассмотреть план для решения о финансировании первой очереди — 8 домиков и общей инфраструктуры. Вторая очередь запускается на собственные средства после выхода на плановую загрузку.

Разработчик плана

Руководитель проекта

_____ / И. И. Иванов /

Образец с сайта nikexpert.ru